

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA SEANCE DU VENDREDI 18 OCTOBRE 2024

L'an deux mil vingt-quatre, le vendredi 18 octobre à 19h, les membres composant le Conseil Municipal de Provins se sont réunis à la mairie, sur la convocation et sous la présidence du Maire.

Etaients présents	M. LAVENKA, M. JEUNEMAITRE, Mme CANAPI, M. PATRON, Mme PRADOUX, M. MARCHAND, Mme BAALICHERIF, M. PERRINO, Mme RAMEAUX, Mme ROUYEYRE, Mme MARTIN, M. PERCHERON, M. GAUFILLIER, Mme OCANA, M. DEMAISON, Mme SPARACINO, Mme MAHIEU, M. VAUVRE, Mme HOTIN-LETANG, Mme ENAMA, Mme MORIN, M. BOUDIGNAT, Mme PETROFFE, M. DELVAUX, Mme PINEAU-LUMONI, M. HAMMOUMI
Excusé(s) représenté(s)	Mme CAMUSET, conseillère municipale, par M. PERRINO M. BENECH, conseiller municipal, par M. MARCHAND M. JIBRIL, conseiller municipal, par M. LAVENKA M. ROUSSEAU, conseiller municipal, par M. JEUNEMAITRE M. GRAJQEVCI, conseiller municipal, par Mme PRADOUX Mme DAMEME, conseillère municipale, par Mme CANAPI M. RAFIK, conseiller municipal, par M. PATRON
Excusé(s) non Représenté(s)	/
Absent(s)	/
Secrétaire de séance :	M. BOUDIGNAT

. Nombre de Conseillers en exercice :	33.
. Nombre de Conseillers présents :	26.
. Nombre de Conseiller(s) représenté(s) :	7.
. Nombre de Conseiller(s) excusé(s) non représenté(s) :	0.
. Nombre de Conseiller(s) absent(s) :	0.
. Date de la convocation : 10.10.2024	

---oooOooo---

N° 2024.68

**ACQUISITION DE PARCELLES SISES RUE DU CANAL  
CADASTRES SECTION AN N°682 & AN N°683  
(Propriété des consorts FENOUI représentés par Mme SOUCHAL Jeannine)**

**La séance continuant,**

**Le Maire expose au Conseil :**

- Les conjoints FENOÛ, propriétaires des parcelles cadastrées AN n° 682 et AN n° 683, situées rue du canal d'une superficie totale de 4 574 m<sup>2</sup> et représentés par Mme SOUCHAL Jeannine ont manifesté leur intention de les vendre à la collectivité au prix net vendeur de 20 000 € (Vingt Mille euros).
- Par lettre en date du 4 septembre 2024, Madame SOUCHAL Jeannine a confirmé la volonté de céder ces parcelles à la Ville.
- La Ville de Provins souhaite conforter le projet d'aménagement cyclable de type "voie verte" le long de l'aqueduc de la Voulzie des « Eaux de Paris ». L'acquisition de ces parcelles situées rue du Canal constitue une opportunité dans la perspective du futur projet d'aménagement cyclable "voie verte" le long de l'aqueduc de la Voulzie.
- Les frais d'actes inhérents à cette acquisition seront à la charge de la collectivité.
- Considérant l'intérêt que représente l'emplacement de ces terrains, il est proposé d'en faire l'acquisition.

**Le Conseil Municipal, le Maire entendu et après en avoir délibéré, décide à l'unanimité : (33 voix "pour") :**

- ⇒ De confirmer son accord pour l'acquisition des parcelles appartenant aux conjoints FENOÛ, cadastrées AN N°682 et N°683, situées rue du canal – au prix de 20 000€ (Vingt Mille euros).
- ⇒ De rappeler que les frais d'actes de vente inhérents à cette acquisition seront à la charge de la Collectivité ;
- ⇒ D'inscrire la dépense au budget de la Commune;
- ⇒ D'autoriser le Maire ou l'Adjoint Délégué à signer tous les actes aux effets ci-dessus.

**Ainsi fait et délibéré,  
Pour expédition conforme,**

Le Maire,



Olivier LAVENKA

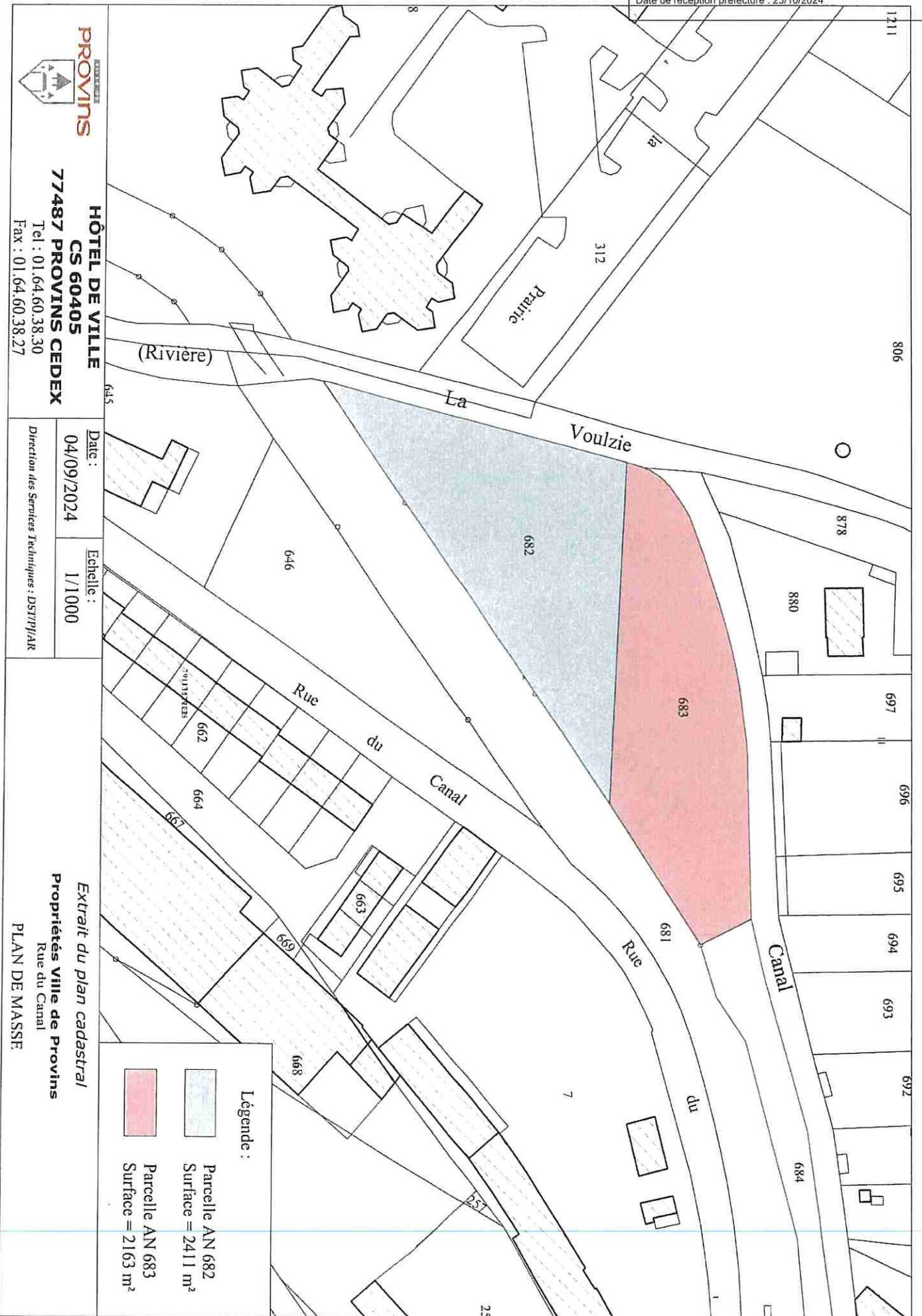
La présente décision, qui sera transmise au représentant de l'Etat, peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa notification, d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif de Melun ou d'un recours gracieux auprès de la Mairie, étant précisé que celle-ci dispose alors d'un délai de deux mois pour répondre. Un silence de deux mois vaut alors décision implicite de rejet. La décision ainsi prise, qu'elle soit expresse ou implicite, pourra elle-même être déférée au tribunal administratif dans un délai de deux mois.

Acte déclaré exécutoire après affichage le 23.10.2024 réception à la Préfecture de Seine-et-Marne, le 23.10.2024



Olivier Lavenka  
LAVENKA

Accusé de réception en préfecture  
077-217703792-20241018-DELA-2024-68-DE  
Date de télétransmission : 23/10/2024  
Date de réception préfecture : 23/10/2024



**PROVINS**  
**HÔTEL DE VILLE**  
**CS 60405**  
**77487 PROVINS CEDEX**  
Tel : 01.64.60.38.30  
Fax : 01.64.60.38.27

Date : 04/09/2024  
Echelle : 1/1000

Direction des Services Techniques : DST/TP/AK

Extrait du plan cadastral  
Propriétés Ville de Provins  
Rue du Canal  
PLAN DE MASSE

**Légende :**  
Parcelle AN 682  
Surface = 2411 m²  
Parcelle AN 683  
Surface = 2163 m²